



Am mai...
Ph. 2020
1/5
Secuina
[Signature]

HOTĂRÂREA Nr. 13
din 30.04.2020

privind concesionarea unor spații cu destinația cabinete medicale, situate în localitatea Dăbâca, comuna Dăbâca, județul Cluj

Consiliul Local al comunei Dăbâca, întrunit în ședință ordinară la data de 30.04.2020;

Având în vedere:

- raportul de specialitate al d-nei Morar Theodora – consilier achiziții publice, înregistrat sub nr. 67 din 25.03.2020, privind concesionarea unor spații cu destinația cabinete medicale, situate în localitatea Dăbâca, comuna Dăbâca, județul Cluj;

- expunerea de motive a primarului, înregistrat sub nr. 68 din 25.03.2020;
- proiectul de hotărâre al primarului, înregistrat sub nr. 69 din 25.03.2020;
- HCL nr. 65/ 2019, Anexa 1- Inventarul Domeniului public al comunei Dăbâca;

Ținând cont de prevederile:

- HG nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale;
- OG nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale;
- art. 391 din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății;
- art. 129, alin. (2), lit. (c), alin. (6), lit. (a), alin. (7), lit. (c) ale art. 315 și ale art. 362 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

- raportul de avizare al Comisiei de specialitate al Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(2), alin.(c), alin.(6), lit.(b), art. 196, alin. (1), lit. (a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă concesionarea fără licitație publică a unor spații cu destinația cabinete medicale, situate în localitatea Dăbâca, comuna Dăbâca, județul Cluj, după cum urmează:

- (1) Spațiu în suprafață de 69 mp, situat în comuna Dăbâca, localitatea Dăbâca, nr. 341, în incinta clădirii Grădiniței cu program normal Dăbâca, cu destinația Cabinet Medical de Medicină de Familie, către SC RODINA SANOMED SRL, dr. Rodina Oxana, conform Releveului *anexat* prezentei.
- (2) Spațiu în suprafață de 28 mp, situat în comuna Dăbâca, localitatea Dăbâca, nr. 154, în, cu destinația Cabinet Stomatologic, către SC ENDODENT SRL, dr. Bădulescu Dolores Ioana, conform Releveului *anexat* prezentei.

Art. 2. (1) Se aprobă durata concesiunii 15 (cincisprezece) ani de la data încheierii contractelor de concesiune, care pot fi prelungite pentru o perioadă egală cu jumătate din durata sa inițială, fără a se depăși durata limită prevăzută de actele normative în vigoare, respectiv 49 ani.

(2) Valoarea redevenței va fi de 1 euro/mp/an, curs euro BNR, la data achitării, în primii cinci ani, după primii cinci ani, nivelul redevenței se va stabili de către concedent, pornind de la prețul pieței, sub care redevența nu poate fi acceptată.

(3) Redevența obținută prin concesionare se va face venit la bugetul local al comunei.

Art. 3. Contractele de concesiune se vor încheia în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 946/2004 pentru aprobarea modelului – cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/ 2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, **Anexa** la prezenta hotărâre.

Art. 4. Se mandatează primarul comunei Dăbâca să semneze contractele de concesiune.

Art. 5. Cu ducere la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul comunei Dăbâca, prin compartimentele de specialitate.

Art. 6. Prezenta hotărâre se va comunica Primarului, Secretarului general al unității administrativ teritoriale, Compartimentului Dezvoltare proiecte, Compartimentului Taxe și impozite locale, Instituției Prefectului - Județul Cluj și persoanelor interesate.

Președinte de ședință,

Pop Ștefan



**Contrasemnează,
Secretar general al UAT
Oprea Viorica**



Consilieri în funcție 9
Nr. Consilieri prezenți 8
Voturi „pentru” 8
Voturi „împotriva” 0
Abțineri 0