



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA DĂBÂCA
CONSILIUL LOCAL

COM. DĂBÂCA, NR. 339, TEL. 0264/355973, FAX 0264/355951

e-mail – contact@primaria-dabaca.ro

HOTĂRÂREA Nr. 33
din 27.06.2024

privind aprobare PUD. **ELABORARE P.U.D. SI D.T.A.C. CONSTRUIRE CASĂ FAMILIALĂ PARTER, ÎMPREJMUIRE, ACCESE ȘI BRANȘAMENTE** generat de imobilul teren situat în sat Pâglișa identificat prin extras de carte funciară nr. 51140 Dăbâca;

Consiliul Local al comunei Dăbâca, jud. Cluj, întrunit în ședința ordinară în data de 27.06.2024:

Având în vedere:

- Cererea nr. 2529/18.06.2024 a d-lui BALASZ ATILA în calitate de beneficiar , prin care solicita aprobarea de PUD. „ **ELABORARE P.U.D. SI D.T.A.C. CONSTRUIRE CASĂ FAMILIALĂ PARTER, ÎMPREJMUIRE, ACCESE ȘI BRANȘAMENTE**” generat de imobilul teren situat în sat Pâglișa identificat prin extras de carte funciară nr. 51140 Dăbâca;

- Raportul de specialitate nr. 2529/1/21.06.2024 al d-lui Baci Raul, inspector urbanism consilier, prin care se propune aprobarea de PUD. „**ELABORARE P.U.D. SI D.T.A.C. CONSTRUIRE CASĂ FAMILIALĂ PARTER, ÎMPREJMUIRE, ACCESE ȘI BRANȘAMENTE**”

- Raportul de fundamentare nr. 2529/2/21.06.2024 emis de dl. Primar Cioban Emil, în calitate de initiator;

- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Dăbâca;

- Avizul favorabil nr. 8587/18.04.2024 al Arhitectului Șef al Consiliului Județean Cluj;

Ținând cont de prevederile:

- Ordinului M.L.P.T.L. nr. 176/2000 pentru aprobarea reglementării tehnice „Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al P.U.D.” - Indicativ G.M. – 010 - 2000;

- Legii nr. 50/1991 republicată, privind autorizarea construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. 6 lit. c) din OUG 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă PUD., **ELABORARE P.U.D. SI D.T.A.C. CONSTRUIRE CASĂ FAMILIALĂ PARTER, ÎMPREJMUIRE, ACCESE ȘI BRANȘAMENTE** generat de imobilul teren situat în sat Pâglișa identificat prin extras de carte funciară nr. 51140 Dăbâca; și Regulamentul Local de Urbanism aferent acestuia.

Art. 2. La realizarea lucrărilor în zonă se vor respecta prevederile PUD-ului aprobat și toate condițiile impuse prin avizele eliberate de deținătorii de rețele și utilități publice, care se vor realiza pe cheltuiala beneficiarului.

Art. 3. Se aprobă PUD., **ELABORARE P.U.D. SI D.T.A.C. CONSTRUIRE CASĂ FAMILIALĂ PARTER, ÎMPREJMUIRE, ACCESE ȘI BRANȘAMENTE** generat de imobilul teren situat în sat Pâglișa identificat prin extras de carte funciară nr. 51140 Dăbâca;

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-județul Cluj, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară, Primarului comunei Dăbâca, beneficiarului, persoanei responsabile cu privire la activitatea de amenajare a teritoriului și urbanism.

Președinte de ședință,

Molnar Emil



Contrasemnează,
Secretar general UAT
Hodiș Brîndușa



Procedura de vot

Număr de consilieri în funcție	9
Număr de consilieri prezenți	9
Număr voturi pentru	8
Numar abțineri	1