



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA DĂBÂCA
CONSILIUL LOCAL

COM. DĂBÂCA, NR. 339, TEL. 0264/355973, FAX 0264/355951

e-mail – contact@primaria-dabaca.ro

HOTĂRÂREA Nr. 27
din 25.04.2024

privind aprobare P.U.Z. „*Introducere teren în intravilan și construire service reparații auto*
sat Luna de Jos,com. Dăbâca,jud Cluj

Consiliul Local al comunei Dăbâca, jud. Cluj, întrunit în ședința ordinară în data de 25.04.2024:

Având în vedere:

- Cererea nr. 1327/25.03.2024 a d-lui CUBLEȘAN VASILE în calitate de beneficiar , prin care solicita aprobarea de P.U.Z. „*Introducere teren în intravilan și construire service reparații auto*” generat de imobilul teren situat în sat Luna de Jos identificat prin extrasele de carte funciară nr. 50591, 50592, Dăbâca;

- Raportul de specialitate nr. 1327/19.04.2024 al d-lui Baci Raul inspector urbanism, prin care se propune aprobarea de P.U.Z. *Introducere teren în intravilan și construire service reparații auto* sat Luna de Jos,com. Dăbâca,jud Cluj

- Raportul de fundamentare nr. 1327/1/19.04.2024 emis de dl. Primar Cioban Emil, în calitate de initiator;

- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Dăbâca;

- Avizul favorabil nr. 24/20.03.2024 al Arhitectului Șef al Consiliului Județean Cluj;

Ținând cont de prevederile:

- Ordinului M.L.P.T.L. nr. 176/2000 pentru aprobarea reglementării tehnice „Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al P.U.Z.” - Indicativ G.M. – 010 - 2000;

- Legii nr. 50/1991 republicată, privind autorizarea construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. 6 lit. c) din OUG 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă P.U.Z. „*Introducere teren în intravilan și construire service reparații auto* sat Luna de Jos,com. Dăbâca,jud Cluj

identificat prin extrasele de carte funciară nr. 50591 și 50592 Dăbâca și Regulamentul Local de Urbanism aferent acestuia.

Art. 2. La realizarea lucrărilor în zonă se vor respecta prevederile PUZ-ului aprobat și toate condițiile impuse prin avizele eliberate de deținătorii de rețele și utilități publice, care se vor realiza pe cheltuiala beneficiarului.

Art. 3. Se aprobă introducerea în intravilan a imobilului teren aferent lucrării, teren înscris în CF nr. 50591 și 50592 Dăbâca

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-județul Cluj, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară, Primarului comunei Dăbâca, beneficiarului, persoanei responsabile cu privire la activitatea de amenajare a teritoriului și urbanism.

Președinte de ședință,

Ianc Gabriel



Contrasemnează,
Secretar general UAT
Hodiș Brîndușa



Procedura de vot

Număr de consilieri în funcție 9

Număr de consilieri prezenți 9

Număr voturi pentru 9